

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
город Сургут

Садоводческое некоммерческое товарищество собственников

недвижимости «Сосновый бор»

ОГРН 1038600548106, ИНН 8602658070

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
СНТСН «СОСНОВЫЙ БОР» от 15 декабря 2024г.**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ: Очно-заочное голосование

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: вагон правления СНТСН «Сосновый бор», ул.
Центральная.**

ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ: 09-14 декабря 2024г.

**ВРЕМЯ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ СОБРАНИЯ: 15 ДЕКАБРЯ 2024Г., 14-
00 часов местного времени.**

Общее собрание членов СНТСН «Сосновый бор» проводилось в форме заочного (онлайн и письменного) голосования с 09.12.2024 по 14.12.2024гг. Место проведения очно-заочного голосования: вагон правления СНТСН «Сосновый бор», ул. Центральная. Время проведения с 09.12.24 с 8-00 по 14.12.24 г.14-00 по местному времени.

Общее количество участков в товариществе насчитывается в количестве 218 участков, из которых по состоянию на 14.12.2024г., 154 – являются членами товарищества СНТСН «Сосновый бор», а 53 - садоводы ведущие индивидуальное хозяйство.

Всего в Правление СНТСН «Сосновый бор» сдано 95 (девятью пятью) бюллетеней из которых 88 бюллетеней принадлежат членам товарищества, а 7 бюллетеней принадлежат собственникам, ведущих индивидуальное хозяйство.

Согласно ч.13 ст. 17 217-ФЗ, собрание правомочно, если на нем присутствует более 50% членов СНТСН или их представителей. Общее количество членов СНТСН «Сосновый бор», по состоянию на 14.12.2024г. составляет **154 (сто пятьдесят четыре)** членов товарищества, что составляет 100% голосов. Количество бюллетеней членов товарищества, принявших участие в голосовании и признанных счетной комиссией действительными, составляет **88 (восемьдесят восемь)**, что составляет **57% (пятьдесят семь)** от общего числа бюллетеней всех членов товарищества, **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.**

А также в голосование (исключительно по вопросам предусмотренным Законодательством РФ) приняли участие собственники, ведущие индивидуальную хозяйственную деятельность их количество по состоянию на 14.12.2024 составляет 53 (пятьдесят три) в голосовании приняло участие 7 (семь). Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня и отнесенным к компетенции общего собрания.

Подсчет результатов голосования проводился членами счетной комиссии (на основании протокола заседания правления №7 от 24.11.2024г):

1. Подложевич В.В. – председатель счетной комиссии
2. Орешко А.П. – член счетной комиссии
3. Герасименко С.В. – член счетной комиссии

В присутствии: Маслюковой Е.В. (председатель правления)

Комиссией сведены в сводную таблицу результаты голосования (Приложение №1 к сводному протоколу заочного голосования общего внеочередного собрания членов СНТСН «Сосновый бор» от 15.12.2024г), которые подсчитывались относительно числа членов товарищества и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство (по вопросам предусмотренным Законодательством РФ), принявших участие в голосовании.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

Вопросы для голосования:

- 1.1. Утверждение размера целевого взноса для членов товарищества в сумме 8 300,00 (восемь тысяч триста) на изготовление проекта планировки и проекта межевания территории СНТСН «Сосновый бор» для проведения догазификации

ЗА	ПРОТИВ
88	

1.1. Решение принято квалифицированным большинством голосов 2/3 от общего количества: 88 человек-100% Утвердить размер целевого взноса для членов товарищества в сумме 8 300,00 (восемь тысяч триста) на изготовление проекта планировки и проекта межевания территории СНТСН «Сосновый бор» для проведения догазификации с каждого участка. Срок оплаты целевого взноса до 1 марта 2025г.

- 1.2. Утверждение размера целевого взноса для собственников, ведущих индивидуальное садоводство в сумме 8 300,00 (восемь тысяч триста) на изготовление проекта планировки и проекта

межевания территории СНТСН «Сосновый бор» для проведения догазификации

ЗА	ПРОТИВ
94	1

1.2.Решение принято квалифицированным большинством голосов 2/3 от общего количества: Утвердить размер целевого взноса для собственников, ведущих индивидуальное садоводство в сумме 8 300,00 (восемь тысяч триста) на изготовление проекта планировки и проекта межевания территории СНТСН «Сосновый бор» для проведения догазификации с каждого участка. Срок оплаты целевого взноса до 1 марта 2025г.

Председатель СНТСН «Сосновый бор»

Маслюкова Е.В. _____

Председатель счетной комиссии

Подложевич В.В. _____

Члены счетной комиссии

Орешко А.П. _____

Герасименко С.В. _____

Приложение к протоколу:

- 1) Сводная таблица результатов голосования (Приложение №1)
- 2) Журнал регистрации бюллетеней внеочередного очно-заочного общего собрания от 09.12.2024г. до 14.12.2024г. (члены товарищества)
- 3) Журнал регистрации бюллетеней очно-заочного общего собрания от 09.12.2024г. до 14.12.2024г. (собственники индивидуалы)
- 4) Бюллетени очно-заочного голосования 95 (девяносто пять)
- 5) Реестр членов товарищества