

ОТЧЁТ

Председателя Правления СНТСН «Сосновый бор»

от 20.09.2026г

г. Сургут

Маслюковой Елены Владимировны о результатах работы за 2025 год.

Уважаемые садоводы! Уважаемые собственники земельных участков! Работа правления в течение отчетного периода была направлена на поддержание в работоспособном состоянии существующей инженерной инфраструктуры и имущества Товарищества, выполнению решений общего собрания садоводов. Все вопросы рассматривались на заседаниях Правления с учетом принятой приходно-расходной сметы, а также с учетом фактического сбора денежных средств. Основными направлениями деятельности по жизнеобеспечению СНТ стали, согласно утвержденной смете:

Поступление денег за 2025год

Членские взносы (в том числе оплата собственников-индивидуалов)-2683501руб.63коп.

Долги прошлых лет -429503руб.95коп.в том числе

Судебные доходы -64493руб.45коп.

Целевой взнос на топографию -46300руб.

Целевой взнос на проект межевания и планировки -1294778руб.

Расход денег за 2025г.

1. Содержание дорог общего пользования

8.1. Уборка дорог общего пользования от снега.

Уборка дорог от снега осуществлялась на основании Договора №7от 25.12.2023г. из расчета 3000рублей за 1час.

два раза в месяц январе, феврале, марте, апреле, ноябре, декабре, вывоз снега в феврале и марте. Общая сумма затрат составила 354500рублей

8.2. Текущий ремонт дорог, в т.ч. чистка дренажной системы.

В 2025году на отсыпку дорог потрачено 1586163рублей, а именно отсыпали ямы 34 машины ЩПС-550куб. (договор №3 от 05.08.2025г.)

В том числе проводились дренажные работы по улице Центральной (расчистка дренажной канавы, укладка плит) на сумму 90533 рублей

8.3. Выравнивание дорог, работы грейдера

Грейдирование дорог осуществляли дважды, затраты составили 120000рублей. (1час 3500рублей. Договор №8 от 18.10.2025г.)

8.4. Затраты на содержание офиса

Содержание офиса – общая сумма составила 51100 руб.00коп. (в том числе для ведения СНТ «Программа «УПРАВА». Договор. платёжное поручение №40 от 08.03.2024г. 6500руб программа -офис ведение сайта СНТ -3500руб.)

8.5. Ведение бухучета

Договор на оказание услуг по ведению бухгалтерского учета №13/2017 от 01.12.2017г. - общая сумма 70000руб. (в том числе 3500руб.электронная подпись).

8.6. Канцелярские расходы

Сумма затрат составила всего 29234руб70коп (в бюджете запланировано 30000руб.).

8.7. Судебные расходы

Общая сумма составила 247054руб.58коп.

8.8. По договору с ИП Остапенко №344/24/К от 16.12.2024г. оплачено 1800000руб за проект межевания и планировки территории СНТ

8.9. В 2025 году подано в мировой суд- 44 исковых заявлений о взыскании задолженности по взносам на сумму 834712руб., пени на сумму 2664020 руб., госпошлина -102120руб.00коп.

В Сургутский городской суд было подано исковых заявлений- 2 заявления на 24000руб.

8.10. Интернет договор с Ростелеком

Сумма затрат составила 14542руб07коп.

8.11. Услуги банка за обслуживание расчетного счета

Сумма затрат составила 28143руб 00коп. (Сэкономили на смене тарифа).

8.12. Содержание сайта

Сумма затрат составила 3500руб.

8.13. Прочие расходы

Прочие расходы на сумму 34226руб.,

Абонирование почтового ящика для корреспонденции СНТ, Заявление №1874527 7506руб 00 коп.

2.Снабжение СНТСН электричеством

2.1. Отопление вагона Правления электричеством

Сумма затрат на отопление вагона Правления электричеством составила 44052руб.88коп.

В том числе

2.2. Уличное освещение

Сумма затрат на уличное освещение СНТ составила 34944руб.00коп., в том числе замена ламп, фотоэлементов и работа.

3.Оплата услуг охраны СНТ

Модернизация системы видеонаблюдения

В 2024 году произведен ремонт 2 камер, восстановлена точка доступа, осуществлено программирование точки доступа и монтаж видеонаблюдения, приобретены запчасти, детали. Сумма затрат составила 24660руб.

4. Выплата заработной платы по трудовым договорам

По трудовым договорам заработная плата в соответствии с штатным расписанием (Председатель, кассир, уборщик вагона) составила 1100373руб.

5. Налоги и сборы СНТСН

5.1 Налог УСН 6% - сумма 35258руб.

5.2 Страховые отчисления по заработной плате Сумма составила 281996руб.

5.3 Земельный налог сумма 72147 руб.

20.09.2026г

Председатель СНТСН «Сосновый бор»



Маслюкова Е.В